



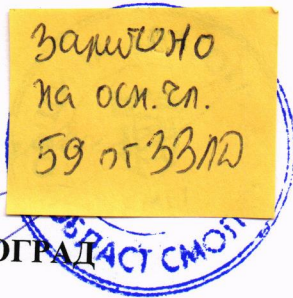
# ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов“ № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023  
www.zlatograd.bg; e-mail: [ObA-zlatograd@zlatograd.bg](mailto:ObA-zlatograd@zlatograd.bg)

Утвърждавам Протокола:

ДАТА: 04.09.2019г.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД



## ПРОТОКОЛ

На 02.09.2019г. от 10.00 ч. в зала на Община Златоград, в сградата на Община Златоград, ул. “Стефан Стамболов” №1, ет. 2 се проведе заседание на комисията за провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на Закона за обществените поръчки, с предмет “БЛАГОУСТРОЯВАНЕ ГРОБИЩЕН ПАРК В С. СТАРЦЕВО, ЧАСТ 2: „ПОДПОРНА СТЕНА С АЖУРЕН ПАРАПЕТ” В УПИ Х-ЗА ГРОБИЩЕН ПАРК, КВ.46 ПО ПУП НА С. СТАРЦЕВО, ОБЩ. ЗЛАТОГРАД”, открита с публикувана обява №027 от 12.08.2019г., назначена със Заповед № 322/02.09.2019г. на кмета на Община Златоград в следния състав:

Председател: инж. Цветелина Бодурова – гл. експерт Обществени пръчки

Членове: 1. Асен Черешаров - юриконсулт, ПИ и ЛЗЛД

2. Севдалин Хаджиев – гл. специалист ИК

Присъстват всички членове на комисията и председателят обяви заседанието за редовно.

Председателят на комисията получи представените в процедурата оферти, за което бе съставен протокол в съответствие с изискванията на чл. 48, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП).

Комисията започна работа след като получи представените в процедурата оферти и протокола по чл. 48, ал.6 от ППЗОП.

Председателят на комисията откри заседанието в 10.00 часа, като запозна присъстващите със Заповед №322/02.09.2019г. на Възложителя и със списъка на участниците, подали оферти в процедурата.

Комисията констатира, че не присъстват представители на участниците в съответствие с разпоредбата на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП.

В съответствие с чл.103, ал.2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), след запознаване със списъка на участниците, членовете на комисията подписаха декларации за липса на конфликт на интереси по отношение на участниците в процедурата.

Съгласно Входящия регистър за обществените поръчки по чл. 48, ал.1 от ППЗОП в определения срок е постъпила 1 (една) оферта от участник „СТРОИТЕЛ” ЕООД с вх. №53-00-833/26.08.2019г., 14:34 ч.

Председателят на комисията пристъпи към отваряне на непрозрачната опаковка, в която е представена офертата:

Участник „СТРОИТЕЛ” ЕООД е подал оферта в непрозрачна, запечатана и надписана опаковка.

Председателят на комисията отвори опаковката и оповести ценовото предложение на участника: За изпълнение на предмета на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, общата цена, в това число и стойността на 5% непредвидени дейности, на неговото предложение възлиза на 226 482,34 лв. без ДДС.

Членовете на комисията подписаха техническото предложение на участника.

С извършване на горните действия, в 10.15 ч., на основание чл. 97, ал. 4 от ППЗОП приключи публичната част от заседанието на комисията.

Комисията продължи своята работа в закрито заседание като извърши проверка съгласно чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор от страна на участника, подал оферта.

Комисията констатира следното:

**Участник „СТРОИТЕЛ” ЕООД** - не са налице липси, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор.

**Въз основа на направените констатации комисията единодушно реши, че участник „СТРОИТЕЛ” ЕООД отговаря на изискванията на ЗОП и обявените от Възложителя изисквания към личното състояние и критериите за подбор и ДОПУСКА до разглеждане и оценка на техническото му предложение участника „СТРОИТЕЛ” ЕООД.**

С извършване на горните действия председателят на комисията закрито заседанието.

На 04.09.2019г. комисията продължи своята работа в закрито заседание, в зала на Община Златоград, в сградата на Община Златоград, ул. “Стефан Стамболов” №1, ет. 2, в състав:

Председател: инж. Цветелина Бодурова – гл. експерт Обществени пръчки

Членове: 1. Асен Черешаров - юриконсулт, ПИ и ЛЗЛД

2. Севдалин Хаджиев – гл. специалист ИК

Комисията пристъпи към разглеждане и проверка на техническото предложение, на допуснатия участник, относно съответствието му, с предварително обявените условия.

### **Кратко описание на техническото предложение на участника „СТРОИТЕЛ” ЕООД**

Представено е Техническо предложение по образец, ведно с Работна програма, линеен график, диаграма и график на механизацията и диаграма на работната ръка.

Участник „СТРОИТЕЛ” ЕООД, приема да изпълни поръчката при следните условия:

**1.** Общият срок за изпълнение на поръчката – от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа – (обр. 2/2а) до подписване на акт обр.15 по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството - 100 календарни дни.

**2.** Гаранционните срокове за строежа са съгласно чл. 20, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и няма да бъдат по-кратки от посочените там.

**3.** Срокове за отстраняване на дефекти – съгласно Договора за обществена поръчка.

Ангажира се да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от него строителни и монтажни работи.

4. Декларира, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд<sup>1</sup>.

Гарантира, че е в състояние да изпълни качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

В работната си програма, участникът условно е представил три основни етапа за изпълнение на обекта – Етап 1: подготовка и организация на строителната площадка, която включва провеждане на срещи, организиране доставките на материалите, изграждане на временно селище, почистване на стр. площадка от дървета и храсти, поставяне на информационни табели; Етап 2: Изпълнение на основните видове СМР – направа на изкопи, извозване на депо, полагане подложен бетон, армировка, кофраж, бетон основи и стени, полагане на дренажни тръби, изграждане на ревизионни шахти, обмазване с битум и обратен насип; Етап 3- Довършителни работи – монтиране метален парапет над подпорна стена, комплектоване строителна документация, предаване и приемане на обекта.

Участникът е посочил и необходимата механизация и работна ръка за изпълнение предмета на поръчката. Показано е в табличен вид разпределението на ресурсите, материалите и документалния инструментариум по видове дейности. Представено е и разпределението на отделните задачи между експертите при отделните етапи на изпълнение на обекта. Посочени са отговорностите и задълженията на експертите.

Представени са мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна безопасност и опазване на околната среда – окомплектоване със защитни средства, ежедневно провеждане на инструктаж, оборудване с противопожарни средства, ежедневно почистване на прилежащите площи, и др. (стр. 34 до стр. 39 от работната програма).

Участникът е представил, начина на комуникация с възложителя и останалите участници в строителния процес, рискове които биха възникнали и мерки за тяхното предотвратяване. Описан е вътрешно фирмения контрол по отношение на доставките на материалите, качеството на влаганите продукти.

Техническото предложение отговаря по форма и съдържание на представения образец. Предложеният срок за изпълнение е съгласно условията на обществената поръчка. По отношение на техническото предложение на участника не се установяват липса на документи или несъответствия с изискванията на Възложителя. Водена от горните съображения комисията допуска до следващ етап от процедурата – оценка на техническото предложение – участника „СТРОИТЕЛ” ЕООД.

Комисията продължи работата си по оценка на техническото предложение на участника съобразно одобрената и влязла в сила методика за комплексна оценка на офертите, където:

#### **По Показател 1 - П1 «Работна програма за изпълнение на строителството»**

Комисията счита, че участникът „СТРОИТЕЛ” ЕООД е предложил Работна програма за изпълнение на строителството, при която са налични два надграждащи елемента - ключови обстоятелства, влияещи върху качеството на изпълнение на поръчката, съгласно методиката, а именно:

**За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (материали, механизация, работници и др.), необходимия документален инструментариум, съобразени със спецификата на предмета на поръчката – В техническото си предложение, от стр. 22 до стр. 26, участникът е представил необходимите материали, механизация, работниците, както и документалния инструментариум за дейностите по предмета на поръчката. Към всяка дейност за посочените от него етапи на**

<sup>1</sup> Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за приложимите правила и изисквания за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, са посочени в Техническата спецификация.

изпълнение, участникът описва изпълнението на дейностите като посочва материалите, работниците, механизацията и документите които ще бъдат съставяни, както и какви документи ще бъдат приложени към съставените, напр. за изкоп с багер земни почви е посочено, че ще бъде съставен акт обр. 12, акт обр. 19, подробна ведомост, геодезическо замерване, материала е ще се извозва на депо, ще се изпълнява с багер комбиниран 2 бр. и самосвали 3 бр., шофьори и машинисти.

**Представен е план на доставките на материали и оборудване, необходими при строителството, който обосновава качествено и срочно изпълнение на обществената поръчка, обвързано с предложението от участника срок за изпълнение и в съответствие с изискванията на възложителя и нормативната уредба** – В работната си програма участникът е посочил, че всички влагани материали ще бъдат придружени със сертификати и декларации за съответствие от производителя. Материалите ще бъдат визуално проверявани за дефекти. Участникът декларира, че отговорникът по качество ще изпълнява контрол върху всички материали. Необходимите материали ще бъдат доставяни директно на обекта, където ще се организират временни приобектови складове, и преди ползването им същите ще се подлагат на контрол. Материалите ще бъдат предварително съгласувани с Възложителя. Участникът на стр. 47 от работната си програма е описал Метод за работа при установяване на несъответствия и контрол по подмяна и корекция на материалите и продуктите, контрола по ритмичността на доставките на основните видове материали, контрола при доставката и транспортирането, контрола на работната среда. Участникът е посочил, че преди започване на строителството ще бъде изготвен и представен за съгласуване график за доставките на материалите, съобразен с линейния график за изпълнение на СМР, заявки за доставки на материали, точното местоположение на дейностите, за които се отнася конкретната заявка, датата на която предстои започването на съответната дейност, методи на изпитване. За изправността на машините и тяхното използване ще следи отговорник „Механизация и автотранспорт“, който ще извършва периодичен контрол. От така представеният план на доставките на материали и оборудване, необходими при строителството, от работната програма на участника, се обосновава качествено и срочно изпълнение на обществената поръчка, обвързано с предложението от участника срок за изпълнение и в съответствие с изискванията на възложителя и нормативната уредба.

**Комисията счита, че в предложението на участника не са налице следните надграждащи елементи - ключови обстоятелства, влияещи върху качеството на изпълнение на поръчката:**

**Предложено е паралелно изпълнение на две или повече „операции“ с цел оптимизиране на строителството, като предложението е придружено с организация на процесите, които се предвиждат (същите трябва да са съобразени с нормативните и технологичните условия за съответните СМР)** – От представеният линеен график е видно, че паралелно ще се изпълняват дейностите по направа насип зад стената, уплатняване земни почви пластове от 30 см., доставка и монтаж стоманен ажурен парапет. Никъде, обаче в работната програма не е представено това паралелно изпълнение. На стр.19 от работната програма участникът е посочил, че изпълнението на стената ще започне паралелно от първата и последната ламела, като ще се изграждат през една но никъде, участникът не е представил организация на процесите по паралелното й изпълнение. В методиката е заложено, че за бъде прието това обстоятелство като налично в предложението на участника, то трябва да е придружено с организация на процесите, които се предвиждат. В конкретния случай е налице липса на организация на процесите, които се предвиждат.

**Предложени за прилагане са „обосновани“ „иновативни методи и техники“ на работа. Предложените иновативни методи и техника следва да бъдат обезпечени със съответната техника и персонал, което да е видно от представените Работна програма;**

**Линеен график; Диаграма на механизацията и Диаграма на работната ръка** - Комисията констатира, че Участникът не е приложил иновативни методи и техники на работа.

За наличните надграждащи елементи, съгласно одобрената и влязла в сила методика за определяне на комплексна оценка на офертите, работната програма получава допълнителни точки, както следва:

<b>15 точки</b>	Допълнителните 15 т. се поставят при наличие на следното обстоятелство, обосноваващо по-високо качество на техническото предложение: <ul style="list-style-type: none"><li>• За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (материали, механизация, работници и др.), необходимия документален инструментариум, съобразени със спецификата на предмета на поръчката.</li></ul>
<b>10 точки</b>	Допълнителните 10 т. се поставят при наличие на следното обстоятелство, обосноваващо по-високо качество на техническото предложение: <ul style="list-style-type: none"><li>• Представен е план на доставките на материали и оборудване, необходими при строителството, който обосновава качествено и срочно изпълнение на обществената поръчка, обвързано с предложението от участника срок за изпълнение и в съответствие с изискванията на възложителя и нормативната уредба.</li></ul>

При наличие на горепосочените надграждащи елементи, по смисъла на методиката, участникът „СТРОИТЕЛ” ЕООД получава общо 25 точки по Показател 1 - П1 «Работна програма за изпълнение на строителството».

**По Показател 2 – П2 «Срок за изпълнение на строителството»**

Предложението на участника „СТРОИТЕЛ” ЕООД е 100 календарни дни.

Офертата получава – 10 точки.

**СЛЕД КАТО ИЗВЪРШИ ОЦЕНКА НА ПАРАМЕТРИТЕ ОТ ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОМИСИЯТА, ЕДИНОДУШНО РЕШИ:**

**ДА БЪДЕ ДОПУСНАТ ДО РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ЦЕНОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ УЧАСТНИК „СТРОИТЕЛ” ЕООД.**

Комисията пристъпи към разглеждане на ценовото предложение за установяване съответствието му с първоначално обявените изисквания на възложителя и установи следното:

- Ценовото предложение за изпълнение на обществената поръчка на участник „СТРОИТЕЛ” ЕООД отговаря на изискванията на възложителя. Участникът е представил ценово предложение, изготвено по образец и остойностена количествена сметка, в която са посочени единични цени и стойност на всяка позиция, както и обща цена, придружена с анализи за образуване на единичните цени. Приложената количествена сметка е остойностена коректно, не се установиха аритметични грешки. Комисията извърши проверка и на анализите за образуване на единичните цени и установи, че са налични анализи за всички видове СМР, съгласно КСС и че посочените във всеки един анализ единични цени за съответният вид работа съответстват на единичните цени, посочени в КСС за този вид работа.

След извършване на гореописаните действия, комисията пристъпи към извършване на оценка на офертата по показател 3 - ПЗ «Цена за изпълнение».

Резултатът от оценяването на офертата на участника „СТРОИТЕЛ” ЕООД, по горепосоченият показател е:

**По Показател 3 – ПЗ «Цена за изпълнение»**

Предложението на участника „СТРОИТЕЛ” ЕООД е 226 482,34 лв. без ДДС.

Офертата получава – 40 точки.

Комисията извърши и комплексна оценка, съобразно методиката за оценка, по формулата

$$КО = П1 + П2 + ПЗ$$

Комплексната оценка на офертата на участника „СТРОИТЕЛ” ЕООД е:

$$КО = 25т.+ 10т.+ 40т.= 75т.$$

На основание извършените от комисията действия по разглеждане и оценка на техническото и ценовото предложение на допуснатият участник и получената комплексна оценка и на основание чл. 192 от ЗОП, комисията класира **участника „СТРОИТЕЛ” ЕООД на първо място.**

Въз основа на класирането на участника, Комисията предлага на Възложителя да бъде определен за изпълнител на обществената поръчка класираният на първо място участник - „СТРОИТЕЛ” ЕООД.

Настоящият протокол се състави и подписа на 04.09.2019 г.

ПОДПИСИ:

Председател:

Подпис е заличен  
на ок. вл. 59 от ЗЗЛО

.....  
инж. Цветелина Бодурова – главен експерт Обществени поръчки

Членове:

Заличено на ок.  
вл. 59 от ЗЗЛО

.....  
1. Асен Черешаров - юрисконсулт, ПИ и ЛЗЛД

.....  
Заличено на  
ок. вл. 59 от ЗЗЛО

.....  
2. Севдалин Хаджиев – гл. Специалист ИК

Този протокол и приложенията към него, и цялата документация е предадена на възложителя на ..04..09..... 2019г. за преценка за утвърждаването му.

**МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ**

Кмет на Община Златоград

